



※標準階の代表的なレイアウトです。

所在地	〒760-0053 香川県 高松市 田町 11番地5
竣工年月	昭和61年11月
建設規模	地下1階・地上9階・塔屋1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
敷地面積	919.58㎡ (278.17坪)
建築面積	774.84㎡ (712.53坪)
延床面積	6,334.60㎡ (1,916.22坪)
総貸室面積	3,131.53㎡ (947.29坪)
最高高さ	31.0m
設計監理	㈱日建設計
施工	鹿島建設㈱
エレベーター	乗用2台
空調設備	「セントラル方式」と「個別方式」の併用 ①セントラル方式：各階別のユニット方式、ビル管理側が操作 ②個別方式：各部屋にコントローラー設置、24時間使用可能
開閉館時間	機械警備カードにより全日・24時間入退館可能
防犯体制	「有人警備」と「機械警備」の併用 ①有人警備：8:00~19:30 (年末年始を除く) ②機械警備：①以外の時間帯
防災体制	①自動火災報知器・消火器・消火栓：あり ②非常用発電機：あり ③総合警備保障による、全館夜間巡回実施
耐震性	新耐震法施行以後物件
駐車場収容台数	①平面駐車場(契約、ビル北隣)：23台 (24時間使用可能) ②立体駐車場(ビル内)：38台 (24時間使用可能)