



※標準階の代表的なレイアウトです。

所在地	〒760-0047 香川県 高松市 塩屋町 8番地1
竣工年月	昭和53年3月
建設規模	地下1階・地上8階・塔屋1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
敷地面積	886.88m ² (268.28坪)
建築面積	609.05m ² (184.24坪)
延床面積	4,740.62m ² (1,434.04坪)
総貸室面積	2,725.50m ² (824.46坪)
最高高さ	36.1m
設計監理	(株)日建設計
施工	(株)竹中工務店
エレベーター	乗用2台
空調設備	「セントラル方式」と「個別方式」の併用 ①セントラル方式：各階別のユニット方式、ビル管理側が操作 ②個別方式：各部屋にコントローラー設置、24時間使用可能
開閉館時間	機械警備カードにより全日・24時間入退館可能
防犯体制	「有人警備」と「機械警備」の併用 ①有人警備：平日の7:30~18:30 ②機械警備：①以外の時間帯
防災体制	①自動火災報知器・消火器・消火栓：あり ②非常用発電機：あり ③総合警備保障による、全館夜間巡回実施
耐震性	平成12年6月に(株)日建設計による耐震診断実施：診断結果 「大地震時に倒壊又は崩壊する危険性が低く、補強の必要性なし」
駐車場収容台数	①平面駐車場(通りを挟んでビルの北側)：28台 ②平面駐車場(ビル南隣)：7台 ③立体駐車場(ビル内)：26台